

jul 2024

Verkoopinformatie

Voornemen tot vestigen tijdelijk opstalrecht voor voetgangersbrug op bedrijventerrein HoogTij in

Westzaan

De gemeente Zaanstad heeft het voornemen om een tijdelijk opstalrecht en recht van overbouwing te vestigen ten behoeve van een voetgangersbrug. De brug verbindt de 2 percelen van de opstalhouder, welke gescheiden worden door de doorgaande weg. Op deze wijze kan er veilig overgestoken worden gedurende de periode dat er gebouwd wordt op de percelen van opstalhouder.

Objectinformatie

Adres: bedrijventerrein HoogTij in Westzaan

Perceel: gemeente Westzaan, Boeilijn 7 en Grote Steng 1

Perceelgrootte: n.v.t.

Voornemen tot uitgifte in opstal

De gemeente Zaanstad heeft het voornemen om een tijdelijk opstalrecht en recht van overbouwing te vestigen ten behoeve van een voetgangersbrug. De brug verbindt de 2 percelen van de opstalhouder, welke gescheiden worden door de doorgaande weg. Op deze wijze kan er veilig overgestoken worden gedurende de periode dat er gebouwd wordt op de percelen van opstalhouder.

Partij is de enige serieuze gegadigde

De gemeente heeft met Bunge Loders Croklaan een erfpachtovereenkomst gesloten voor kavel D3541 voor de bouw van een bedrijfspand.

Gelet hierop is de gemeente van oordeel dat deze partij de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de uitgifte in opstal.

Vervaltermijn

De gemeente Zaanstad zal 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie van dit voornemen, derhalve op 24 juni 2024 het traject vervolgen inzake het voornemen voor het vestigen van een tijdelijk opstalrecht, tenzij voordien door een belanghebbende een kort geding tegen dit voornemen aanhangig is gemaakt bij de voorzieningen rechter van de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem.

De gemeente publiceert dit voornemen op www.vastgoedinzaanstad.nl.

In het kort

Locatie: Westzaan

Gebied:

Bestemmingsplan: Industrie

Oppervlakte: 0 m²

Indicatieve koopsom:



[Meer informatie over deze locatie?](#)